



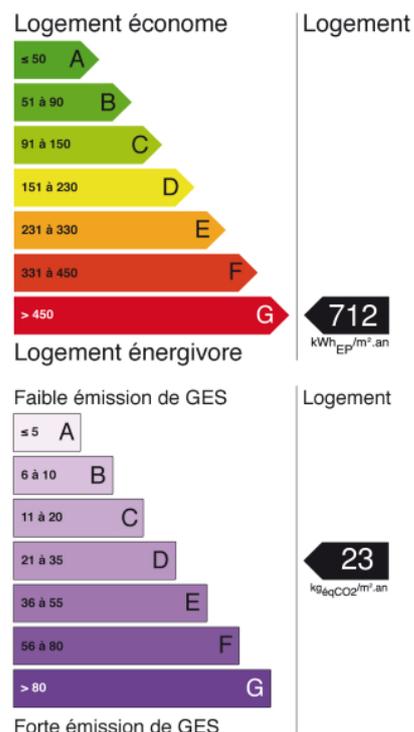
DESCRIPTION DU BIEN

Vanves, limite 15ème, nous vous proposons à la vente un 2 pièces traversant de 33,35 m² sans ascenseur, situé dans un petit immeuble ancien sécurisé (avec interphone), composé : d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre avec un placard et d'une salle d'eau avec WC. Une cave complète ce bien. Chauffage et eau chaude individuels. Appartement nécessite des travaux. Idéal pour 1er achat ou un pied à terre Ses atouts : Appartement est calme et lumineux, sans perte de place. Il bénéficie d'un plan fonctionnel. A proximité immédiate des commerces, de nombreux bus et des commerces et 12 mn à pied de la station métro Corentin Celton Charges annuelles : 930 € - Taxe Foncière : 500 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 2
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 33.35m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ Conseil Richou Immobilier

📍 154-156, rue de la Croix-Nivert 75015
☎ 01 42 72 88 72
✉ contact@conseil-richou-immobilier.fr
🌐 <https://www.conseil-richou-immobilier.fr/detail-240>